

## Protokoll Nr. RGS-03

Stadt Freiburg, GMF  
Rotteck Gymnasium, Sanierung  
Besprechung vom Mo, 10.12.2007  
Sanierungsbeirat  
Ort: Rotteck Gymnasium, Musikraum  
Uhrzeit: 16.00 bis 18.30 Uhr

## Adam Projektmanagement

Ingenieurbüro für  
Bau-Projektmanagement und Controlling



### Betrifft / Termin

Teilnehmer:	Herr Fugmann	Rotteck Gymnasium, Schulleitung	RG
	Frau Kilian	Rotteck Gymnasium, Schulleitung	RG
	Herr Galster	Rotteck Gymnasium, Abteilungsleitung	RG
	Herr Staudt	Rotteck Gymnasium, Abteilungsleitung	RG
	Frau Sydow	Rotteck Gymnasium, Kollegium(ÖPR)	RG
	Herr Kügele	Rotteck Gymnasium, Kollegium(SchuKO)	RG
	Herr Martin	Rotteck Gymnasium, Kollegium(ÖPR)	RG
	Herr Herdeg	Rotteck Gymnasium, Hausmeister	RG
	Frau Krauskopf	Rotteck Gymnasium, Eltern	RG
	Frau Kaiser-John	Rotteck Gymnasium, Eltern	RG
	Herr Dalmühle	Rotteck Gymnasium, Eltern	RG
	Herr Hefer	Rotteck Gymnasium, Eltern	RG
	Frau Hölz	Rotteck Gymnasium, SMV	RG
	Frau Fecht	Rotteck Gymnasium, SMV	RG
	Herr Müller	Gebäudemanagement Freiburg	GMF
	Herr Friedrich	Gebäudemanagement Freiburg	GMF
	Herr Böwer	Architekten Böwer Eith Murken	BEM
	Herr Adam	Adam Projektmanagement	ADAM
Verteiler:	Herr Fugmann	Rotteck Gymnasium	Mit der Bitte um weitere Verteilung an den Sanierungsbeirat
	Herr Maier	Amt für Schule und Bildung	ASB
	Herr Klausner	Gebäudemanagement Freiburg	GMF
	Herr Müller	Gebäudemanagement Freiburg	GMF
	Herr Friedrich	Gebäudemanagement Freiburg	GMF
	Herr Böwer	Architekten Böwer Eith Murken	BEM
	Herr Vogelsang	Architekten Böwer Eith Murken	BEM
	Herr Adam	Adam Projektmanagement	ADAM

### 03. Besprechung, Sanierung Rotteck Gymnasium

03.01 Anmerkungen zu Protokoll Nr. RGS-02  
folgende Punkte wurde im Protokoll Nr. RGS-02 nicht festgehalten bzw. nicht korrekt interpretiert:

1. Planung des Lüftungsschachtes der Angell-Sporthalle wurde vorgestellt. Der Lüftungsschacht hat eine Verkleidung mit einer Breite von 5,50m und eine Höhe von ca. 6,40m über Schulhofniveau (s.a. Punkt 03.02). Die Freitreppe wurde zu Gunsten der Sportfläche ca. 2 m Richtung Schulhof verschoben. Zwei Öffnungen links und rechts der Treppe lassen Tageslicht in die Fahrradgarage.
2. Bei einer angenommenen Bauabschnittsgröße von 15 Klassenräumen beträgt der von Herrn Galster berechnete Raumbedarf ab Ende 2008 - 10 Klassenräumen, ab Sommer 2009 - 7 Klassenräumen. D.h. es können ab Ende 2008 - 5 bzw. ab Sommer 2009 - 8 Klassenräume

## Protokoll Nr. RGS-03

Stadt Freiburg, GMF  
Rotteck Gymnasium, Sanierung  
Besprechung vom Mo, 10.12.2007  
Sanierungsbeirat  
Ort: Rotteck Gymnasium, Musikraum  
Uhrzeit: 16.00 bis 18.30 Uhr

Adam Projektmanagement  
Ingenieurbüro für  
Bau-Projektmanagement und Controlling



Betrifft / Termin

- me durch stundenplantechnische Verschiebungen frei werden.
3. Das GMF sucht zur Auslagerung nach externen Gebäuden, welche mind. 4 Räume mit einer Tiefe von ca. 8 m aufweisen, an öffentliche Verkehrsmittel angebunden sind und Parkmöglichkeiten für Lehrer verfügen.

### 03.02 Lüftungsbauwerk Sporthalle Angell

Der Wunsch des Sanierungsbeirats zur Verlegung des Lüftungsbauwerks wurde untersucht. Die Verlegung ist technisch möglich. Die Be- und Entlüftungsrohre werden vor die West- oder Nordfassade der Sporthalle gestellt. Die Höhenentwicklung muss noch geklärt werden. Zielvorgabe ist, dass die Lüftungsrohre nicht über das Niveau der Sportfläche reichen. Die neue Planung wird beim nächsten Termin des Sanierungsbeirats vorgestellt.

BEM 11.02.

### 03.03 Nahwärmeanschluss

Der Anschluss der Sporthalle Angell an die Heizzentrale des Rotteck ist technisch möglich und ökologisch sinnvoll. Die Konditionen für die Wärmelieferung muss noch zwischen Angell und Stadt geklärt werden.

Angell  
GMF

### 03.04 Lichtschächte Fahrradgarage

Die Lichtschächte der Fahrradgarage links und rechts der Freitreppe wurden ausführlich diskutiert.

Argumente für eine Überdeckung mit Gitterrosten:

1. Gefahr, dass Gegenstände von oben auf Radfahrer geworfen werden
2. eventuell wird durch die Öffnungen Müll nach unten geworfen.
3. Durch die Öffnungen wird die Pausenhoffläche eingeschränkt.
4. Gefahr, dass Schüler über das Geländer abstürzen

Nachteile der Gitterrostlösung:

1. größeres Verletzungsrisiko bei Sturz vorhanden
2. „Kellereindruck“ in Fahrradgarage durch Gitterroste gegeben
3. Problem: Mädchen unter den Rock schauen
4. Beim Laufen über Gitterroste kann Schmutz auf darunter befindliche Personen rieseln.
5. weniger Lichteinfall in die Fahrradgarage

Die Abdeckung der Öffnungen mit Plexiglas oder Glas scheidet aus technischen bzw. wegen hohen Investitions- und Wartungskosten aus. Die optisch und architektonisch bessere Lösung mit den Lichtöffnungen und Geländer wurde geplant um ein in sich stimmiges Gesamtbild zu erreichen (analog Geländer Freihofseite, Geländer bei Bäumen, Untersicht Freitreppe, etc.).

Stimmungsbild Sanierungsbeirat wurde abgegeben:

- 0 Stimmen für „Gitterrostlösung“
- 17 Stimmen für die geplanten Lichtöffnungen
- 1 Enthaltung

Die Lichtöffnungen werden für die weitere Planung beibehalten.

alle

## Protokoll Nr. RGS-03

Stadt Freiburg, GMF  
Rotteck Gymnasium, Sanierung  
Besprechung vom Mo, 10.12.2007  
Sanierungsbeirat  
Ort: Rotteck Gymnasium, Musikraum  
Uhrzeit: 16.00 bis 18.30 Uhr

## Adam Projektmanagement

Ingenieurbüro für  
Bau-Projektmanagement und Controlling



### Betrifft / Termin

- 03.05 Ballfangzaun  
Um die Sportfläche ist ein zweiseitiger Ballfangzaun mit 6 m Höhe geplant. Die dritte Seite wird durch den Kopfbau der Sporthalle mit einer Höhe zwischen 6m auf 4m fallen begrenzt. Die vierte Seite zum Pausenhof ist teilweise durch ein Geländer mit 1,10 m Höhe und im Bereich der Freitreppe durch eine vorgestellte Sitzbank begrenzt.  
Der Wunsch der Fachabteilung Sport ist, dass auch die vierte Seite mit einem Ballfangzaun ausgerüstet wird.  
Dieser weitere Ballfangzaun würde eine zu starke Beeinträchtigung der Sicht bedeuten und den „Käfigcharakter“ verstärken.  
Die Architekten erhalten die Aufgabe im Bereich der Freitreppe durch versetzte 1,10m hohe Barrieren und/oder kombiniert mit Sitzbänken (mit 1,10m hohe Rückenlehnen) zu planen. Die Elemente sind fest installiert vorzusehen. Die Planung ist bei der nächsten Sitzung vorzustellen.  
Vorab Information: Mit dem Rechtsamt der Stadt Freiburg laufen zurzeit noch Gespräche wegen einem horizontalen Ballfang über der Sportfläche. Konkrete Ergebnisse liegen hierzu noch nicht vor.
- BEM 11.02.
- 03.06 Parkplätze  
Im Bauantrag sind 31 Stellplätze für PKW geplant. Davon sind 3 Stellplätze behindertengerecht vorgesehen. Alle Stellplätze sind abschließbar auszubilden.
- GMF
- 03.07 Öffnung der Hummelstraße  
Diese Baumaßnahme wird durch das Garten- und Tiefbauamt (GUT) ausgeführt. Die Hummelstraße wird künftig ab Einmündung Mattenstraße als Einbahnstraße beschildert werden. Ausfahrt direkt auf die B31 ist dann gegeben. Der Verkehrsfluss wird in einer 3-monatigen-Testphase beobachtet. Kehrtwendungen am Ende der Mattenstraße sollten nicht zur Regel werden. Anderen falls müsste dann die Mattenstraße auch als Einbahnstraße ausgewiesen werden.
- GMF  
GUT
- 03.08 Zeitablauf Abbruch Tiefgarage / Pausenhof Süd  
Der Abbruch der Tiefgarage ist zwischen dem 10.03. und 02.04. geplant. Die lärmintensiven Arbeiten werden hauptsächlich in die Osterferien (15.3. bis 30.3.) gelegt. Während der schriftlichen Abiturprüfungen (03.04. bis 11.04.) wird nicht am Bau gearbeitet. Ab 14.04. beginnen die Erdarbeiten für die Sporthalle Angell. Die Arbeiten an der Fahrradgarage können voraussichtlich Mitte Juli 2008 beginnen, wenn der Bau der Sporthalle das Höhenniveau der Fahrradgarage erreicht hat.
- Der Zugang auf der Nordseite des Rotteck wird über die gesamte Bauzeit benutzbar sein. Dieser Zugang ist aber wegen der Baustelle nicht von der Freiaustraße zu erreichen. Fußgänger können während der Bauzeit den Eingang an der Sporthalle benutzen. Fahrradfahrer müssen über die Reihlingstraße die Fahrradstellplätze in der Hummelstraße anfahren.  
Es ist mit zu prüfen, ob während der Baumaßnahme auch ein Fahrradstellplatz am Ende der Freiaustraße eingerichtet werden kann.
- RG  
GMF

## Protokoll Nr. RGS-03

Stadt Freiburg, GMF  
Rotteck Gymnasium, Sanierung  
Besprechung vom Mo, 10.12.2007  
Sanierungsbeirat  
Ort: Rotteck Gymnasium, Musikraum  
Uhrzeit: 16.00 bis 18.30 Uhr

**Adam Projektmanagement**  
Ingenieurbüro für  
Bau-Projektmanagement und Controlling



### Betrifft / Termin

	Der Pausenhof Süd wird bis Ende Februar 2008 eingerichtet. Der Zugang erfolgt über den Flur der Sporthalle. Zusätzlich wird ein weiterer Zugang über ein Klassenzimmer hergestellt.	GMF	Febr. 2008
03.09	Demontage Kunstobjekt Das Kunstobjekt auf dem Pausenhof wird im Zuge der Abbrucharbeiten demontiert und auf dem städtischen Bauhof eingelagert.		
03.10	<b>nächster Besprechungstermin:</b> Montag, 11.02.2008, 16.00 Uhr im Rotteck Gymnasium, Musikraum	alle	11.02.

Ergänzende Angaben, Widersprüche oder falsche Interpretation der Besprechungsergebnisse müssen innerhalb von 7 Kalendertagen (nach Eingang des Protokolls) schriftlich dem Verfasser zugeleitet werden. Nach dieser Frist gilt das Protokoll als anerkannt.

Aufgestellt:

**Adam Projektmanagement**

Robert Adam